



CITTÀ DI CHIVASSO

- Città Metropolitana di Torino -

UFFICIO TRIBUTI

AUTOCERTIFICAZIONE

PER USUFRUIRE DELL'ALIQUOTA AGEVOLATA PER FABBRICATI DI NUOVA COSTRUZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ INDUSTRIALI E/O ARTIGIANALI E/O DI SERVIZIO CHE VENGANO AD INSEDIARSI PER LA PRIMA VOLTA SUL TERRITORIO COMUNALE AI FINI DELL'IMU ANNO _____ E SUCCESSIVI

Termine di consegna: ENTRO IL 16 DICEMBRE _____

DICHIARANTE PERSONA FISICA

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

nato/a _____ Prov. _____ il _____

Residente in _____ Prov _____ cap. _____

Via/C.so _____ n. _____ Tel. _____

Codice Fiscale _____ P. IVA _____

Titolare della Ditta Individuale _____

CODICE ATTIVITA' PRINCIPALE _____

ATTIVITA' PRINCIPALE _____

PEC _____

DICHIARANTE PERSONA GIURIDICA

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

nato/a _____ Prov _____ il _____

Residente in _____ Prov _____ cap. _____

Via/C.so _____ n. _____ Tel. _____

Codice Fiscale _____

In qualità di Rappresentante Legale della Ditta:

DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE _____

C.F. _____ **P.IVA** _____

DOMICILIO FISCALE: VIA _____ **N.** _____

COMUNE _____ **PROV.** _____ **CAP** _____

TEL. _____ **PEC** _____

CODICE ATTIVITA' PRINCIPALE _____

ATTIVITA' PRINCIPALE _____

- Informato della facoltà di usufruire dell'aliquota AGEVOLATA prevista dal dispositivo dell'art. 17 del vigente regolamento Comunale disciplinante l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), approvato con *deliberazione C.C. n. 42 del 28/09/2020*, per i fabbricati di nuova costruzione per l'esercizio di attività industriali e/o artigianali e/o di servizio che vengano ad insediarsi per la prima volta sul territorio comunale.
- Consapevole del fatto che:
 - ✓ tale aliquota può essere applicata per due anni ai fabbricati i cui lavori di costruzione siano ultimati dopo il 1° gennaio 2012 ed a partire dall'effettiva utilizzazione del fabbricato per l'esercizio della nuova attività venutasi ad insediare sul territorio del Comune di Chivasso, a decorrere dal 1° gennaio 2012, come risultante alla Camera di Commercio;
 - ✓ la nuova attività deve permanere per almeno due anni a partire dall'effettiva apertura. Se l'attività viene interrotta prima del biennio, l'impresa decade dal beneficio dalla data di cessazione dell'attività;
 - ✓ I fabbricati di nuova costruzione per aver diritto all'agevolazione in questione, devono essere posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente la nuova attività, ovvero da altro soggetto che diventi proprietario dell'immobile che già fruisce di aliquota agevolata e che continui la stessa attività industriale e/o artigianale e/o di servizio.
- Consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e di falsità in atti.
- Consapevole di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000 che prevede la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

AI SENSI DEGLI ARTT. 38, 46 e 47 DEL DPR 445/2000, NONCHE' DI TUTTE LE ALTRE DISPOSIZIONI DEL SUCCITATO DPR, CON IL QUALE È STATO APPROVATO IL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

in qualità di _____

Proprietario/usufruttuario/titolare del diritto reale di uso/ titolare di contratto di locazione finanziaria (indicare la voce che interessa) del seguente fabbricato sito in Chivasso:

DATI DEL FABBRICATO					
Indirizzo _____					n. _____
Foglio _____	Numero _____	Sub. _____	Prot. _____	Anno _____	
Categoria _____	Classe _____	Rendita _____	% possesso _____		

sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Che il fabbricato sopra indicato

- **E' STATO ULTIMATO IN DATA** _____
(tale data deve essere successiva al 1° gennaio 2012)
- **A DECORRERE DAL** _____ **E' UTILIZZATO PER LO SVOLGIMENTO DELLA SEGUENTE** _____ *nuova attività industriale/ artigianale/di servizio (indicare la voce che interessa), così come risulta alla Camera di Commercio (tale data deve essere successiva al 1° gennaio 2012)*

2) Di essere consapevole che l'aliquota agevolata di cui trattasi, può essere applicata **PER DUE ANNI A DECORRERE DALLA DATA DI INIZIO DELL'ATTIVITA' SOPRA INDICATA, A CONDIZIONE CHE TALE ATTIVITÀ PERMANGA PER ALMENO DUE ANNI** a partire dall'effettiva apertura. Se l'attività viene interrotta prima del biennio, l'impresa decade dal beneficio dalla data di cessazione dell'attività.

3) Che tale fabbricato (*barrare la casella di interesse*):

- è posseduto ed utilizzato dal medesimo soggetto esercente la nuova attività
OVVERO
- è posseduto da altro soggetto che è diventato proprietario dell'immobile che
già fruiva di aliquota agevolata e che continua la stessa attività industriale
e/o artigianale e/o di servizio.

NOTE:

Letto, confermato e sottoscritto

Chivasso, lì _____

IL DICHIARANTE

Presentazione DIRETTA allo SPORTELLO, ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000

La firma del dichiarante è stata apposta in presenza del dipendente addetto previo accertamento della sua identità mediante _____ rilasciato da _____ il _____

Firma del dipendente _____

Invio per POSTA, FAX, PEC o tramite ALTRA PERSONA ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000

Si allega copia fotostatica del documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

**Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679
(Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)**

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Chivasso, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 01191151. Indirizzo Email: protocollo@comune.chivasso.to.it o
all'indirizzo Pec: protocollo@pec.comune.chivasso.to.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.chivasso.to.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- Sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato e/o da ditte e professionisti esterni individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso in modalità cartacea e digitale;
- Sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati;
- Sono soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Chivasso, lì _____

Firma
