



CITTÀ DI CHIVASSO

- Città Metropolitana di Torino -

UFFICIO TRIBUTI

AUTOCERTIFICAZIONE

PER USUFRUIRE DELLA MAGGIORE DETRAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE (Categorie Catastali A1 - A8 - A9) AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO _____ E SUCCESSIVI

Termine di consegna: ENTRO IL 16 DICEMBRE _____

DICHIARANTE	
Il/La sottoscritto/a	
Cognome _____	Nome _____
nato/a _____	Prov _____ il _____
Residente in _____	Prov _____ cap _____
Via/C.so _____	n. _____ Tel. _____
Codice Fiscale _____	PEC _____

EVENTUALE CONTITOLARE	
Cognome _____ Nome _____	
nato/a _____	Prov _____ il _____
Residente in _____	Prov _____ cap _____
Via/C.so _____	n. _____ Tel _____
Codiice Fiscale _____	PEC _____

In qualità di: _____
proprietario/usufruttuario/titolare del diritto reale di abitazione/di uso (indicare la voci che interessa)

dell'immobile adibito a propria abitazione principale come intesa dalla normativa e dal vigente Regolamento comunale disciplinante l'IMU, sito in Chivasso:

ABITAZIONE PRINCIPALE (Categoria Catastale A1 - A8 - A9)		
Via _____		n° _____
Foglio _____	Numero _____	Subalterno _____
Categoria _____	Classe _____	Rendita _____
Percentuale possesso _____		Mesi possesso _____

- Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 741 lettera b) delle legge n. 160/2019 e dell'art.5 comma 1 lett. d) del vigente regolamento Comunale disciplinante l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), approvato con *deliberazione C.C. n. 42 del 28/09/2020*:
 - per **abitazione principale** si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto

edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e i componenti del suo nucleo familiare **dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente**; la contestuale sussistenza dei requisiti della dimora abituale e della residenza anagrafica è presupposto imprescindibile per la qualificazione dell'unità quale abitazione principale. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile. Nel caso in cui, ci sia il contemporaneo utilizzo, come abitazione principale, di più unità immobiliari distintamente accatastate che non è possibile fondere catastalmente, si deve procedere all'unione di fatto ai fini fiscali attraverso apposita annotazione in catasto.

- Informato della facoltà di usufruire ai fini dell'IMU, della maggiore detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale prevista dall'art. 19 comma 2 del vigente regolamento Comunale disciplinante l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), approvato con *deliberazione C.C. n. 42 del 28/09/2020*, per coloro che si trovano in una delle seguenti situazioni:
 - 1) per le abitazioni principali situate in prossimità della discarica che già fruiscono della riduzione ai fini TARI, ai sensi dell'art. 23 comma 1 lettera d) del nuovo regolamento disciplinante la tassa a decorrere dal 1° gennaio 2020;
 - 2) per le abitazioni principali occupate da nuclei famigliari aventi al loro interno una persona con disabilità superiore al 90%.
- Consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e di falsità in atti.
- Consapevole di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000 che prevede la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

AI SENSI DEGLI ARTT. 38, 46 e 47 DEL DPR 445/2000, NONCHE' DI TUTTE LE ALTRE DISPOSIZIONI DEL SUCCITATO DPR, CON IL QUALE E' STATO APPROVATO IL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Di trovarsi nella seguente situazione (*barrare con una crocetta la casella interessata*) prevista dall'articolo 19 comma 2 del vigente regolamento Comunale disciplinante l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) **e di poter quindi applicare per l'anno _____ un incremento della detrazione base di € 100,00, per un importo complessivo della stessa pari a € 300,00:**

Abitazione principale ubicata nel raggio di settecento metri dal confine della discarica che già fruisce dell'agevolazione di cui all'art. 23 comma 1 lettera d) del vigente Regolamento disciplinante la Tassa sui Rifiuti (TARI), approvato con Deliberazione C.C. n. 41 del 28/09/2020

Abitazione principale occupata da nucleo familiare avente al loro interno una persona con disabilità superiore al 90%, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'immobile stesso, **di cui si riportano qui di seguito i dati:**

Cognome _____ Nome _____
nato/a _____ Prov _____ il _____
Codice Fiscale _____ Grado di invalidità _____
Estremi provvedimento di riconoscimento dell'invalidità _____

2) Di essere consapevole che la maggiore detrazione potrà essere applicata sino a quando perdureranno le condizioni sopra indicate, impegnandosi sin d'ora a comunicare all'Ufficio scrivente il venir meno di anche solo una delle condizioni richieste.

3) Di essere consapevole che è cura del sottoscritto verificare per le annualità di imposta successive al 2020 il mantenimento e l'importo della maggiore detrazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Chivasso, li _____

IL DICHIARANTE

L'EVENTUALE CONTITOLARE

Presentazione DIRETTA allo SPORTELLO, ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000

La firma del dichiarante è stata apposta in presenza del dipendente addetto previo accertamento della sua

identità mediante _____ rilasciato da
_____ il _____

Firma del dipendente _____

Invio per POSTA, FAX, PEC o tramite ALTRA PERSONA ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000

Si allega copia fotostatica del documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Chivasso, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 01191151. Indirizzo Email: protocollo@comune.chivasso.to.it
o all'indirizzo Pec: protocollo@pec.comune.chivasso.to.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: dpo@comune.chivasso.to.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- Sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato e/o da ditte e professionisti esterni individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso in modalità cartacea e digitale;
- Sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati;
- Sono soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Chivasso , lì _____

Firma

Aggiornato il 19/11/2020