



**DICHIARA**

- Che l'alloggio e le eventuali pertinenze sotto indicate risulta/risultano essere sfitti:**

<b>ALLOGGIO</b>		
<b>Via:</b>		<b>n°:</b>
<b>Foglio:</b>	<b>Particella:</b>	<b>Subalterno:</b>
<b>Categoria:</b>	<b>Classe:</b>	<b>Data dalla quale è sfitto:</b>

<b>PRIMA PERTINENZA</b>		
<b>Via:</b>		<b>n°:</b>
<b>Foglio:</b>	<b>Particella:</b>	<b>Subalterno:</b>
<b>Categoria:</b>	<b>Classe:</b>	<b>Data dalla quale è sfitta:</b>

<b>SECONDA PERTINENZA</b>		
<b>Via:</b>		<b>n°:</b>
<b>Foglio:</b>	<b>Particella:</b>	<b>Subalterno:</b>
<b>Categoria:</b>	<b>Classe:</b>	<b>Data dalla quale è sfitta:</b>

<b>TERZA PERTINENZA</b>		
<b>Via:</b>		<b>n°:</b>
<b>Foglio:</b>	<b>Particella:</b>	<b>Subalterno:</b>
<b>Categoria:</b>	<b>Classe:</b>	<b>Data dalla quale è sfitta:</b>

- Che i medesimi fabbricati non sono tenuti a disposizione del sottoscritto o di altro componente il proprio nucleo familiare;**
- Che i medesimi fabbricati non hanno le caratteristiche previste dall'art. 31 comma 2 *(NOTA 2)* del vigente regolamento disciplinante la IUC – componente TARI per essere considerati esclusi dalla tassazione;**
- Di essere consapevole che l'accertamento della sussistenza dei requisiti potrà avvenire anche attraverso SOPRALLUOGO che il sottoscritto si impegna sin d'ora ad AUTORIZZARE, pena la decadenza del beneficio;**
- Di essere consapevole di essere tenuto a comunicare all'Ente impositore il venir meno delle condizioni dichiarate con il presente atto.**

Note \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Letto, confermato e sottoscritto*

Chivasso, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

**Presentazione DIRETTA allo SPORTELLO, ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000**

La firma del dichiarante è stata apposta in presenza del dipendente addetto previo accertamento della sua identità mediante \_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

**Firma del dipendente** \_\_\_\_\_

**Invio per POSTA, FAX, PEC o tramite ALTRA PERSONA ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000**

Si allega copia fotostatica del documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

**ESTRATTO DEL VIGENTE REGOLAMENTO IUC – componente TARI**  
**(approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/06/2014)**

**NOTA 1 - Art. 40 comma 11:** “Agli alloggi e relative pertinenze sfitti, diversi da quelli tenuti a disposizione dal contribuente e non aventi le caratteristiche per essere considerati esclusi dalla tassazione, ai sensi del precedente art. 31 comma 2, è applicato lo schema tariffario considerando un unico occupante, fermo restando l'applicazione della riduzione di cui all'art 45 comma 1. Tale condizione deve essere preventivamente comunicata dal contribuente mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n° 445/2000. L'accertamento della sussistenza dei requisiti potrà avvenire anche attraverso sopralluogo che il contribuente si impegna ad autorizzare con la presentazione dell'autocertificazione, pena decadenza del beneficio.”

**NOTA 2 - Art. 31 comma 2:** “Sono altresì esclusi dalla tassazione i locali che non possono produrre rifiuti perchè risultano in obiettive condizioni di non utilizzabilità nel corso dell'anno, purchè tali circostanze risultino indicate nella denuncia originaria o di variazione e debitamente riscontrate in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili (eventualmente anche a mezzo sopralluogo) o ad idonea documentazione. Rientrano in tali fattispecie, a titolo esemplificativo:

- a) le unità immobiliari prive di mobili e suppellettili e di utenze luce, gas, acqua ecc., limitatamente al periodo di mancato utilizzo;
- b) i fabbricati danneggiati, abbandonati, non agibili in ristrutturazione, purchè tale stato risulti da adeguata documentazione probante rilasciata dai competenti uffici della Pubblica Amministrazione, ovvero, oggetto di atti abilitativi anche in forma tacita, limitatamente al periodo di mancato utilizzo;
- c) le aree impraticabili o intercluse da stabile recinzione.”

**NOTA 3 - Art. 45 comma 1 e ss.:** “Ai sensi dell'art. 1, comma 659, della Legge 27/12/2013, n. 147, la tariffa del tributo è **ridotta del 20% sia per la parte fissa che per la parte variabile** nelle seguenti ipotesi:

- a) per le utenze domestiche non stabilmente attive, tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
  - b) per le abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero
- La riduzione di cui al comma 1 compete, a condizione che le utenze vengano utilizzate nel corso dell'anno per una durata non superiore a 180 giorni e che nella dichiarazione il soggetto passivo dichiari di non cedere l'alloggio in locazione, in comodato o in uso gratuito.

Nell'ipotesi in cui dovesse venire accertato l'utilizzo dei locali per un periodo di tempo eccedente il limite di 180 giorni all'anno, il Comune provvederà al recupero della tassa intera, con relative sanzioni ed interessi moratori, per tutti gli anni ancora suscettibili di accertamento, in cui tali riduzioni siano state accordate, salvo prova contraria da fornirsi da parte del contribuente”

## **Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)**

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Chivasso, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 01191151. Indirizzo Email: protocollo@comune.chivasso.to.it o all'indirizzo  
Pec: protocollo@pec.comune.chivasso.to.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica:  
dpo@comune.chiasso.to.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- Sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato e/o da ditte e professionisti esterni individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso in modalità cartacea e digitale;
- Sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati;
- Sono soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Chivasso \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_