

Riservato all'Ufficio

Ricevuta n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Timbro e firma dell'incaricato al ritiro:



CITTÀ DI CHIVASSO

- Provincia di Torino -

UFFICIO TRIBUTI

**AUTOCERTIFICAZIONE**

**PER USUFRUIRE DELL'ALIQUOTA AGEVOLATA PER FABBRICATI DI  
NUOVA COSTRUZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ INDUSTRIALI  
E/O ARTIGIANALI E/O DI SERVIZIO CHE VENGANO AD INSEDIARSI  
PER LA PRIMA VOLTA SUL TERRITORIO COMUNALE  
AI FINI DELL'IMU ANNO \_\_\_\_\_ E SUCCESSIVI**

Termine di consegna: ENTRO IL 16 DICEMBRE \_\_\_\_\_

**DICHIARANTE PERSONA FISICA**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

Via/C.so \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

Titolare della Ditta Individuale \_\_\_\_\_

**CODICE ATTIVITA' PRINCIPALE** \_\_\_\_\_

**ATTIVITA' PRINCIPALE** \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

**DICHIARANTE PERSONA GIURIDICA**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente in \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_

Via/C.so \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

In qualità di Rappresentante Legale della Ditta:

**DENOMINAZIONE / RAGIONE SOCIALE**

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

DOMICILIO FISCALE: VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

COMUNE \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

TEL. \_\_\_\_\_ CODICE ATTIVITA' PRINCIPALE \_\_\_\_\_

ATTIVITA' PRINCIPALE \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

- Informato della facoltà di usufruire dell'aliquota AGEVOLATA prevista dal dispositivo dell'art. 19 del vigente regolamento Comunale disciplinante la IUC – componente IMU (approvato con deliberazione C.C. n. 27 del 30/06/2014, modificato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 15 del/03/15 e n. 33 del 20/07/15 e n. 9 del 7/03/16) per i fabbricati di nuova costruzione per l'esercizio di attività industriali e/o artigianali e/o di servizio che vengano ad insediarsi per la prima volta sul territorio comunale.
- Consapevole del fatto che:
  - ✓ tale aliquota può essere applicata per due anni ai fabbricati i cui lavori di costruzione siano ultimati dopo il 1° gennaio 2012 ed a partire dall'effettiva utilizzazione del fabbricato per l'esercizio della nuova attività venutasi ad insediare sul territorio del Comune di Chivasso, a decorrere dal 1° gennaio 2012, come risultante alla Camera di Commercio;
  - ✓ la nuova attività deve permanere per almeno due anni a partire dall'effettiva apertura. Se l'attività viene interrotta prima del biennio, l'impresa decade dal beneficio dalla data di cessazione dell'attività;
  - ✓ I fabbricati di nuova costruzione per aver diritto all'agevolazione in questione, devono essere posseduti ed utilizzati dal medesimo soggetto esercente la nuova attività, ovvero da altro soggetto che diventi proprietario dell'immobile che già fruisce di aliquota agevolata e che continui la stessa attività industriale e/o artigianale e/o di servizio.
- Consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci e di falsità in atti.
- Consapevole di quanto previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000 che prevede la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera;

**AI SENSI DEGLI ARTT. 38, 46 e 47 DEL DPR 445/2000, NONCHE' DI TUTTE LE ALTRE DISPOSIZIONI DEL SUCCITATO DPR, CON IL QUALE È STATO APPROVATO IL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

in qualità di \_\_\_\_\_

*proprietario/usufruttuario/titolare del diritto reale di uso/titolare di contratto di locazione finanziaria (selezionare la voce che interessa)*

del seguente fabbricato sito in Chivasso:

**DATI DEL FABBRICATO**

Indirizzo \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Numero \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_ Prot. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_ %possesso \_\_\_\_\_

**sotto la propria responsabilità**

## DICHIARA

1) Che il fabbricato sopra indicato

- E' STATO ULTIMATO IN DATA \_\_\_\_\_  
(tale data deve essere successiva al 1° gennaio 2012)
- A DECORRERE DAL \_\_\_\_\_ E' UTILIZZATO PER LO  
SVOLGIMENTO DELLA SEGUENTE NUOVA ATTIVITA' INDUSTRIALE /  
ARTIGIANALE / DI SERVIZIO (barrare le voci che non interessano),  
\_\_\_\_\_  
così come risulta alla Camera di Commercio  
(tale data deve essere successiva al 1° gennaio 2012)

2) Di essere consapevole che l'aliquota agevolata di cui trattasi, può essere applicata PER DUE ANNI A DECORRERE DALLA DATA DI INIZIO DELL'ATTIVITA' SOPRA INDICATA, A CONDIZIONE CHE TALE ATTIVITÀ PERMANGA PER ALMENO DUE ANNI a partire dall'effettiva apertura. Se l'attività viene interrotta prima del biennio, l'impresa decade dal beneficio dalla data di cessazione dell'attività.

3) Che tale fabbricato (barrare la casella di interesse):

- è posseduto ed utilizzato dal medesimo soggetto esercente la nuova attività  
**OVVERO**
- è posseduto da altro soggetto che è diventato proprietario dell'immobile che già fruiva di aliquota agevolata e che continua la stessa attività industriale e/o artigianale e/o di servizio.

NOTE:

---

---

---

*Letto, confermato e sottoscritto*

Chivasso, li \_\_\_\_\_

**IL DICHIARANTE**

<p><input type="checkbox"/> <b>Presentazione DIRETTA allo SPORTELLO, ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000</b> La firma del dichiarante è stata apposta in presenza del dipendente addetto previo accertamento della sua identità mediante _____ rilasciato da _____ il _____</p> <p>Firma del dipendente _____</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Invio per POSTA, FAX, PEC o tramite ALTRA PERSONA ai sensi art. 38 comma 3 del DPR 445/2000</b> Si allega copia fotostatica del documento di identità del/dei sottoscrittore/i.</p>
--

## **Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)**

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Chivasso, che lei potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: 01191151. Indirizzo Email: protocollo@comune.chivasso.to.it o all'indirizzo  
Pec: protocollo@pec.comune.chivasso.to.it

Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica:  
dpo@comune.chiasso.to.it

Il trattamento dei dati personali raccolti viene effettuato per finalità connesse all'esecuzione di compiti di interesse pubblico e per l'esercizio di pubblici poteri, nonché per adempiere ad eventuali obblighi di legge (ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679), nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

I dati raccolti:

- Sono trattati da personale del comune appositamente autorizzato e/o da ditte e professionisti esterni individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso in modalità cartacea e digitale;
- Sono conservati per il tempo necessario allo svolgimento del procedimento in oggetto e nel rispetto degli obblighi di legge correlati;
- Sono soggetti a comunicazione e/o a diffusione esclusivamente in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a paesi terzi

Potrà far valere i suoi diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente. Ha inoltre diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

Chivasso \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_